

## 坂戸市大字浅羽 リノベーション中古戸建

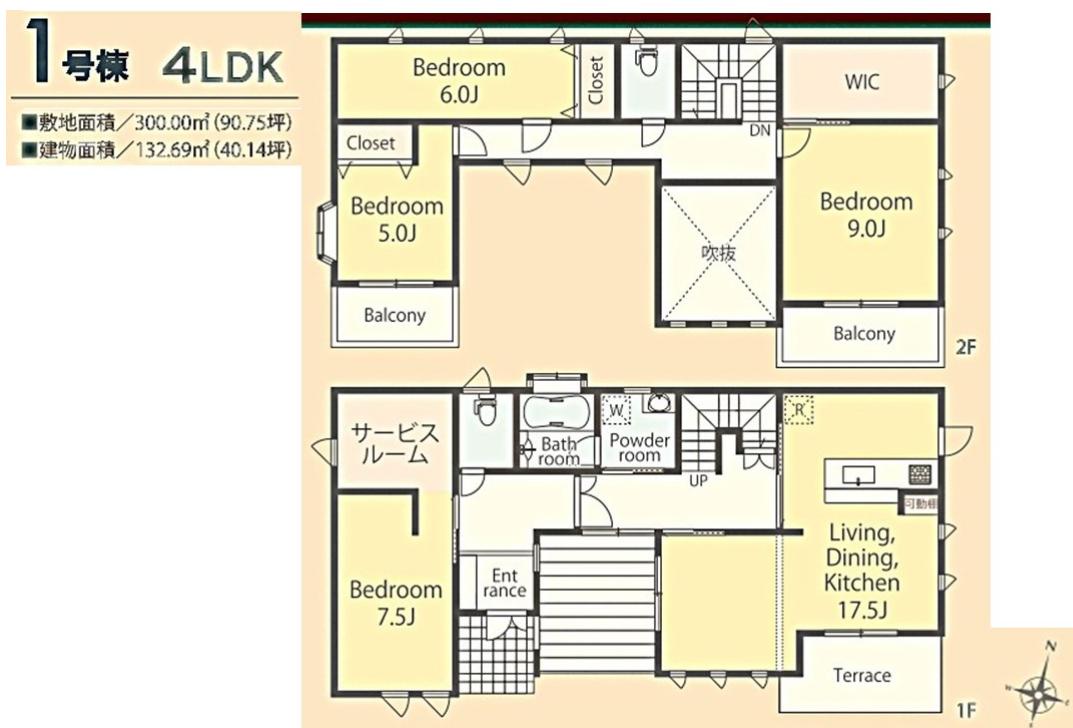
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,299万円	132.69m <sup>2</sup> / 4LDK				

### スタッフからのコメント

■グランコンシェル<専任媒介物件>現地販売会開催 ■ いつでもご見学できます♪ 現地販売業者ならではのお話をさせていただきます♪ 何でもお気軽にご相談ください ■新規リノベーション ■敷地面積ゆったり90坪 ■建物面積ゆったり40坪 ■カースペース3台以上可（車種によります） ■東武越生線「一本松駅」徒歩20分 ■プライバシーの保たれたリビング17.5帖 ■ゆったり敷地で日当り良好 ■収納充実・大型ウォークインクローゼット・サービスルーム付 ■広い敷地でガーデニングやティータイムをお楽しみいただけます ■ウッドデッキ付き ■住環境良好 ■交通量の少ない前面道路・・・などなど見所満載です♪ ■ 経験豊富なスタッフが在籍するグランコンシェルにお気軽にご相談下さい！ ■

### 物件概要

所在地	埼玉県坂戸市浅羽1179-13		
交通	東武越生線「一本松」駅より徒歩20分		
価格	3,299万円（税込み）	間取り	4LDK +サービスルーム
土地面積	300.00m <sup>2</sup> （公簿）	建物面積	132.69m <sup>2</sup>
築年月（築年数）	2005年2月（築20年）	種別/構造	中古戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階	総戸数	1戸
取引態様	専任媒介	現況/入居時期	空室/相談
状態	売出中	空き物件数	1
用途地域	無指定	都市計画	市街化調整区域
地勢	平坦	地目	宅地
セットバック	無	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4.5m		
設備条件	水道公営、コンロ口数三口、床下収納有、浴室乾燥機有、シューズボックス有、クローゼット有、温水洗浄便座有、バリアフリー有、食器洗い乾燥機有、全居室収納有、TVドアホン有、システムキッチン有、洗髪洗面化粧台有、ガスプロパン、排水浄化槽、W.INクローゼット有、カウンターキッチン有		



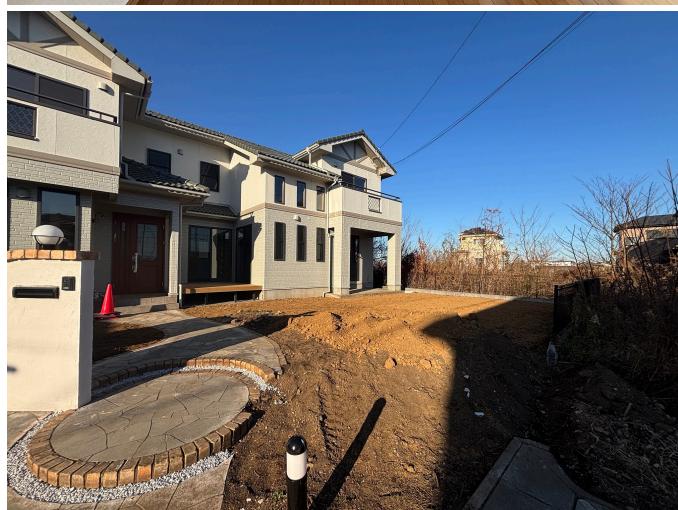
# 1号棟 4LDK

■敷地面積／30.00m<sup>2</sup>(90.75坪)  
■建物面積／132.69m<sup>2</sup>(40.14坪)











連絡先 0120-166-280

9:00~18:00 水曜定休

<https://www.gracon.co.jp/bukken?id=592>